

VOTRE CONTACT
J.M.J Immobilier
Tél. : 03 44 73 46 47
cd-immobilier@wanadoo.fr
www.jmj-immobilier.fr
CENTRE COMMERCIAL DU RELAIS DE POSTE
60290 RANTIGNY

JMJ IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 4323
Date de l'annonce : 15/03/2023

Maison - 157 000 €

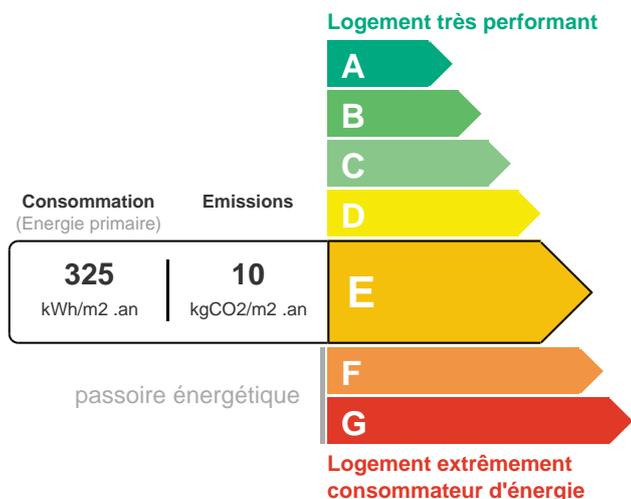
60290 Cauffry



DESCRIPTION

À vendre : Maison de plain-pied de 58m² sur un terrain de 407m² environ, située dans le secteur de Cauffry JMJ Immobilier vous propose à la vente une maison de plain-pied d'une surface habitable de 58m², composé d'une vaste entrée, d'une cuisine avec coin repas, de deux chambres, d'un WC et d'une salle d'eau. Un aménagement est à prévoir, ce qui vous permettra de personnaliser votre future maison selon vos goûts et vos besoins. La maison est équipée d'un chauffage électrique. Un accès VL est également prévu. Le terrain de 407m² offre un grand espace extérieur où vous pourrez profiter de moments de détente en famille ou entre amis. La maison est située à proximité de toutes les commodités, ce qui vous permettra de profiter pleinement de votre vie quotidienne. Le prix de vente de cette maison est de 165 000€. Ne manquez pas cette opportunité pour devenir propriétaire d'une maison de plain-pied dans le secteur de Cauffry. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tous les avantages de ce bien. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur soit 4.66% du net vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : <https://www.géorisques.gouv.fr>

DPE / GES



INFORMATIONS

Surface habitable : 58 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb chambre(s) : 2
Numéro de mandat de vente : 4323
Salle d'eau : 1

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 7 000 € (4.666666666666%) - Prix du bien hors honoraires : 150 000 €

