JMJ IMMOBILIER

JMJ Immobilier
03 44 73 46 47
cd-immobilier@wanadoo.fr
www.jmj-immobilier.fr

Vente

4334-JMJ

10/09/2026

Pavillon Récent

299 000 €

Secteur liancourt
L'agence JMJ immobilier vous propose à la vente un pavillon de 2022 comprenant :
Au rez-de-chaussée : Entrée sur séjour double lumineux, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec wc, cellier pouvant être transformé en chambre ou autre (17 m²) .
A l'étage : Palier desservant trois chambres dont une parentale avec dressing et baignoire .
Une dépendance aménagée et isolée avec wc.
Accés VL avec portail motorisée.
Chauffage électrique .
le tout sur 645 m² de terrain clos .

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat A Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1710.00 € et 2350.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

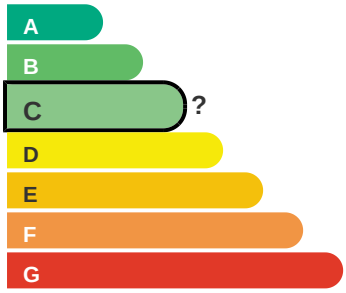
Surface habitable : 124 m², Nb pièce(s) : 5 , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 2022 , Nb chambre(s) : 3 , Energie : électricité , Numéro de mandat : 4334 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée , Jardin,

LOCALISATION

60140 Liancourt

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

179	5
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1710 €** et **2350 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €

- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €