JMJ IMMOBILIER

JMJ Immobilier
03 44 73 46 47
cd-immobilier@wanadoo.fr
www.jmj-immobilier.fr

Vente

4548-JMJ

26/03/2026

Maison Ancienne

173 000 €

Secteur Mouy
L'agence JMJ immobilier vous propose à la vente une maison ancienne comprenant :
Au rez de chaussée : Entrée sur séjour double avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, cellier, Bureau, wc.
A l'étage palier desservant trois chambres, salle d 'eau avec wc.
Chauffage central Gaz de ville .
Terrasse .
Accés VL .
le tout sur 190 m² de terrain clos .
Proche toutes commodités.

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie E, Classe climat E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2610.00 € et 3590.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

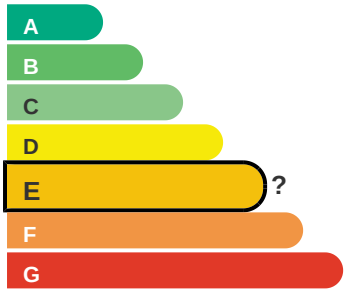
Surface habitable : 106 m², Nb pièce(s) : 5 , Nb chambre(s) : 3 , Surface terrain : 190 m², Numéro de mandat : 4548 , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée , Jardin,

LOCALISATION

60250 Mouy

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

285	62
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **2610 €** et **3590 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €

- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €

