JMJ IMMOBILIER

JMJ Immobilier
03 44 73 46 47
cd-immobilier@wanadoo.fr
www.jmj-immobilier.fr

Vente

4547-JMJ

26/03/2026

Maison Ancienne

159 000 €

Secteur Liancourt
L'agence JMJ immobilier vous propose à la vente une maison ancienne comprenant :
Au rez-de-chaussée : Entrée, deux pièces, salle d'eau
Au premier étage : Couloir desservant séjour, cuisine, trois chambres, salle de bains, wc.
Comble : grenier aménagé (chambre)
Terrasse
Garages
Chauffage central fioul
Cave
Prévoir travaux
le tout sur 155 m² de terrain

Honoraires inclus de 5.3% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 151 000 €. Logement à consommation énergétique excessive : Classe énergie G, Classe climat G Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 6080.00 € et 8280.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

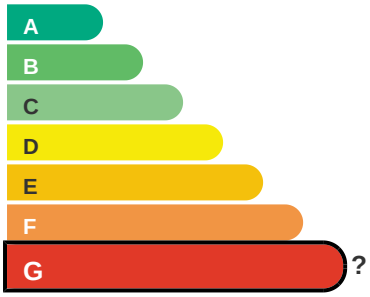
Surface habitable : 150 m², Nb pièce(s) : 6 , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 4 , Energie : Fuel , Surface terrain : 152 m², Numéro de mandat : 4547 , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée , Cave, Jardin,

LOCALISATION

60140 Liancourt

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

318	**100**
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **6080 €** et **8280 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 8 003 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







