JMJ IMMOBILIER

JMJ Immobilier
03 44 73 46 47
cd-immobilier@wanadoo.fr
www.jmj-immobilier.fr

Vente

4552-JMJ

21/04/2026

MAISON EN PIERRE

169 000 €

SECTEUR MOUY
Maison ancienne à rénover comprenant cuisine ,arrière cuisine , séjour, 1 chambre , dressing, sdb ,wc; chauffage électrique ; garage double ; grand grenier; Terrain clos de 500m²

Honoraires inclus de 5.63% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 160 000 €. Logement à consommation énergétique excessive : Classe énergie G, Classe climat C Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3500.00 € et 4750.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

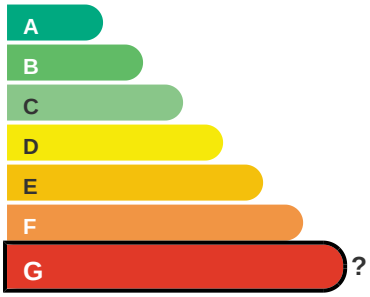
Surface habitable : 62 m², Nb pièce(s) : 3 , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1920 , Nb chambre(s) : 1 , Nb stationnement : 3 , Type de stationnement : Extérieur , Surface terrain : 500 m², Numéro de mandat : 4552 , Garage, Jardin,

LOCALISATION

60250 Mouy

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

617	**25**
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **3500 €** et **4750 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 9 008 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







