JMJ IMMOBILIER

JMJ Immobilier
03 44 73 46 47
cd-immobilier@wanadoo.fr
www.jmj-immobilier.fr

Location
4573-JMJ
30/08/2026

Appartement à louer Rantigny

620 €par mois (+ Charges comprises : 40€)

Secteur Rantigny
L'agence JMJ Immobilier vous propose à la location :
Un appartement de type F2 comprenant :
Une entrée, cuisine indépendante, séjour, chambre avec loggia, dégagement avec penderie, wc, salle d'eau.
Chauffage central gaz de ville
Cave
Proche toutes commodités (Gare, écoles, commerces)
Loyer mensuel 620,00€ (580,00€ hors charges + 40,00€ charges de copropriété)
Garant obligatoire ou garantie visale
Dépôt de garantie : 580,00€
Honoraires d'agence à la charge du locataire : 473,00€
Libre de suite

Loyer de base 580 €/mois. 40 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 580 €. Classe énergie D, Classe climat D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 910.00 € et 1280.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

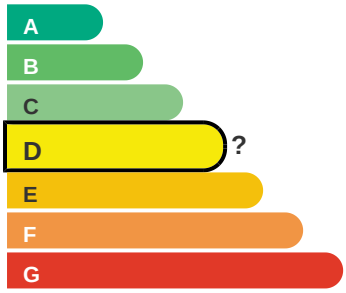
Surface habitable : 43 m², Nb pièce(s) : 2 , Nb chambre(s) : 1 , Energie : Gaz , Numéro de mandat : 4573 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée , Cave, Balcon,

LOCALISATION

60290 Rantigny

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

208	44
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **910 €** et **1280 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







